
que tal va eso??

Publicado por fuensal - 28-08-2005 15:51:46

Hola cahavles, tras tener casi al verano derrotado, interesarme por como os van las cosas.
Me parece que esto esta mas tranquilo que el mar Mediterraneo, no??
Haber si pronto lo solucionais

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por Genuine - 29-08-2005 10:43:10

Está igual de tranquilo que todos nosotros porque seguimos sabiendo que los que han actuado mal desde el principio no hemos sido nosotros. De todos modos gracias por interesarte por nosotros es una alegría saber que no nos olvidas.

Saludos.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por javaquero - 29-08-2005 11:53:14

Que tal fuensal, majete!!
Como llevas los exámenes de la facul?. Estudiaste mucho este verano?. Bien falta te hace, que te quedaron asignaturas de diferentes cursos.
Supongo que sí, por lo poco que has escrito.

Nada hombre, que te deseo en ellos la misma suerte que tu a nosotros con lo nuestro!!.
agur benhur.

=====

un numero..

Publicado por fuensal - 29-08-2005 19:30:06

Mira chavalote, un numero uno no soy, pero a la hora de comprar una casa, si me suelo enterar un poquillo mas...
Pero en fin, veo que sigues con tu interes de que como no puedes demostrarme nada, te metes contra mi persona, jajaj.

Pues mas vale q espabileis que al final acabo yo la carrera antes de que empiexe la construccion de vuestras casas...
pues se pasan las semanas que dan gusto.

Sigo diciendo tambien, que mi interes no es ir en contra de vsootros, pero allá cada cual.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por MOLPE - 30-08-2005 10:48:59

Pues sí, como piensas que esto va para largo, orgulloso tiene que estar tu padre con lo que acabas de decir.

Vaya un elemento que estás hecho!!!

=====

Re: un numero..

Publicado por juventudo - 30-08-2005 11:20:43

Sigo diciendo tambien, que mi interes no es ir en contra de vsootros, pero allá cada cual.

Pero que majo eres.....sobre todo cuando duermes, :wink:

=====

Re: un numero..

Publicado por javaquero - 30-08-2005 11:22:42

... como no puedes demostrarme nada, te metes contra mi persona, jajaj.

Pues mas vale q espabileis que al final acabo yo la carrera antes de que empiexe la construccion de vuestras casas... pues se pasan las semanas que dan gusto.

Sigo diciendo tambien, que mi interes no es ir en contra de vsootros, pero allá cada cual.

Te voy a dar uno de los consejos prácticos más importantes de tu vida; olvida lo de ser abogado. Nunca podrás defender a nadie si no sabes defenderte tu.

Sin darte cuenta acabas de reconocer que estudias derecho al afirmarlo en el siguiente párrafo "listillo". Pero yo te aseguro que por mucho que tardemos en "vivir" allí, tu seguirás "matriculado" en derecho.

Ah!!, yo también te aseguro que no tengo ningún interés en contra tuya, pero ayá tu...

=====

Entre adivinos anda el juego???

Publicado por fuensal - 30-08-2005 14:11:00

Pues yo por mas que miro , no veo por ningu sitio donde pone que estudio derecho... pero en fin me encanta que os preocupeis de mi vida personal.... jajaj.

Yo mi interes ha sido es y sera el urnabismo y la manera de construir en mi pueblo, nada mas... pues adivino no me considero no como tu..

Ah se te olvido, tambien me matricule en veterinaria... pues hace tiempo nos toco bregar hasta con animales..

=====

Re: Entre adivinos anda el juego???

Publicado por juventudo - 31-08-2005 01:08:17

Ah se te olvido, tambien me matricule en veterinaria... pues hace tiempo nos toco bregar hasta con animales..

Si macho y algunos de los animales más extraños se encuentran a las puertas de tu Ayuntamiento, si no lo veo, no lo creo, primates que comen pipas en vez de bananas.

De todas formas ibas a ser un crack como veterinario, te veo intentando curar la depresión de cierto asno, y es que como jode que le den una coz al asno en sus propios morros.

Como dice el dicho:.... a un burro le hacían alcalde y lloraba.

Saludos para unos y rebuznos para otros, :lol: .

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por veda - 02-09-2005 15:27:35

alguien me puede decir de que sirven 5000 firmas de personas totalmente ajenas a Fuensaldaña en el ayuntamiento de dicha localidad???

ja ja ja es de risa....

qué pasa q ahroa con firmas uno puede mandar donde le plazca?????

si es que mira que lo tengo dicho: que los constructores y grupos inmobiliarios (GI) no deben meterse en política, más que nada porque no saben

el caso es que unos cuantas firmas de la gente de Fuensaldaña (empadronada) que vota en dicha localidad,(y que por tanto tiene derecho a opinar y quejarse sobre la política que se practica o no en dicho ayuntamiento) si que podrían servir para algo, pro ejemplo para defendernos de la gentuza y de GI que quiere construir como le da la gana en nuestro pueblo, y encima que está engañando a tanta gente.

Que buena idea, con als firmas de toda la gente del pueblo, podríamos paralizar temporalmente el proyecto hasta que se respetasen las normas de este pueblo y x supuesto a sus vecinos.

gracias chicos x la idea

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por manuel - 02-09-2005 16:12:44

Antes de seguir diciendo más bobadas, intenta hacerte con el informe que ha emitido la DGV a cerca de la legalidad o no del proyecto.

=====

el dia 18 de setiembre...

Publicado por elfo - 02-09-2005 23:20:58

el dia 18 de setiembre es el dia clave. La CTU emite su informe definitivo y segun el sr Saldaña unico documento vinculante desde su punto de vista.

propongo hacer una porra, yo apuesto a que va a decir 3 cosas claras:

- 1º cualquier plan debera tener 20 viv/Ha
- 2º No es necesario modificar las normas urb. de Fuensaladaña
- 3º Estamos hasta los huevos de que nos pregunteis 20 veces lo mismo
¡so capullos!

ojo...es una porra eh, que fuensal y veda no se lo tomen a pecho que la hipertension es muy malita jejeje.

saludos

ELFO

=====

solo un apuntito

Publicado por fuensal - 03-09-2005 00:48:20

Mirad, en el último informe de la Direccion generalde la vivienda, bien clarito lo pone, que el único órgano competente en este tema es el AYUNTAMIENTO de Fuensaldaña, le pese a quin le pese.

Esta misma institución, administracion o como la querais llamar, ha definido todos los demas informes como simples colaboraciones al propio ayuntamiento, pero que a fin de cuentas sera este el encargado en decidir la densidad.

Añadir tambien que este informe bien clarito dice, que un plan parcial no puede modificar normas de ordenacion general...

Vamos que segun recuerdo yo, y suponiendo que al señor Saldaña no le falle la memoria, el mismo el dia de su toma del cargo prometio que se construiran 15 viviendas.... que asi sea!!!

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por FENIX - 03-09-2005 06:30:45

Fuensal... realmente me preocupas....

Que un chico como tu... en edad de estudiar sepa leer pero no comprender lo que esta leyendo es realmente de juzgado de guardia.

Venga.. te doy otra oportunidad para que lo leas con calma y si sigues sin entenderlo ya te lo explico como si fueses un niño de 5 años ¿ok?

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por tito - 03-09-2005 19:45:45

HA FUENSAL ADEMAS DE PASARLE LOS INFORMES POR ESCRITO LE TENDRAN QUE HACER UN CROQUIS Y AL FINAL SEGUIRA SIN ENTENDERLO, PERO QUE VAMOS A HACER. CADA LOCO CON SU TEMA. YO EN LA PORRA PONGO QUE EL INFORME DE LA CTU SERA LA FOTOCOPIA DEL DE LA DGV Y DIRA IGUAL DE CLARO QUE EN ESTE QUE EL AYUNTAMIENTO DE FUENSALDAÑA ES EL UNICO QUE PUEDE APROBAR INICIALMENTE Y ESTA OBLIGADO A HACERLO CON 20 V/H

UN SALUDO

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por manuel - 05-09-2005 10:00:04

Amigo Fuensal, cada vez te queda menos para seguir engañando a la gente de tu pueblo. El informe dice:

- 1) que la densidad mínima para aprobar un plan son 20 viv/hectarea
- 2) que no es posible aprobar un plan con 15 viv/hect (por mucho que lo digan las normas municipales)
- 3) que Fuensaldaña debe adaptarse a la normativa regional (20 viv/hect)
- 4) que para aprobar el plan el alcalde no necesita ni siquiera modificar las normas municipales de Fuensaldaña, simplemente incumplirlas por ser de menor rango y en contradicción con una superior
- 5) que el contenido del informe no entra en conflicto por lo dicho por el Consejo Consultivo, que en contra de vuestras intoxicaciones lo único que dijo es que Fuensaldaña no tenía plazo definido para adaptarse a las normas regionales, no que no tuviera la obligación de hacerlo.

En fin, que la cosa cada vez está más clara, y a Juan Saldaña no le va a quedar más remedio que aprobar el plan. Hacer otra cosa sería actuar de mala fé, como ya hizo Pablo Gobernado, y me parece que vuestro nuevo alcalde no es así.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por javaquero - 05-09-2005 10:51:41

VA POR LO DE LA PORRA:

A mi me dá que cuando alguien no quiere dar el brazo a torcer, busca excusas y disculpas de donde puede.

El Sr. Juan Saldaña después de la cantidad de informes que tiene en su poder donde ninguno dice que se pueda prohibir la aprobación del plan, pide de nuevo AHORA LA C.T.U. un nuevo informe que como alguien bien dice, será una copia del de la D.G.V. (que no piense el Sr. Saldaña que dos organismos oficiales se van a contradecir a estas alturas).

Esto me da que pensar que, o no tiene ni PAJOLERA IDEA de lo que tiene entre las manos, o que REALMENTE SE TRATA DEL MISMO PERRO CON DISTINTO COLLAR...

Cada uno ahora que saque sus conclusiones, pero me da que este tampoco le hace mucha gracia que esto siga para adelante.

=====

¿y ahora en Mucientes que pasa?

Publicado por pico - 05-09-2005 11:46:07

No sé real mente que pasa en Mucientes pero el señor alcalde de esta localidad, ""creo"" que también a paralizado la promoción de CI

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por juventudo - 06-09-2005 15:29:21

Yo lo que creo, salga lo que salga en la porra, es que como esto tire para adelante, los cuatro gansters de Fuensaldaña, le ahostian vivo al amigo Saldaña, eso, seguro, y si no va a tener cooperativistas para rato, el verá, saludos.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por Triumvirato - 06-09-2005 18:59:41

Muy buenas a todos!

Yo últimamente creo que sé como va a ir la porra... la CTU apenas dirá algo más de lo que ha dicho el consultivo. Sabemos que han remitido una carta desde la CTU al Ayuntamiento de fuensaldaña diciéndoles que en la comisión que tenga la CTU el (ojo a la fecha) 29 de septiembre!!!! tratarán el tema. Supongo que no haya mucho más después de ese informe y todos sabemos lo que dirá, que 20 o si modifican las normas la que decidan. Que lo traten en la comisión es algo un tanto extraño, pues no suelen tratar nada hasta no tener el plan parcial en sus manos, para lo cual hace falta la aprobación inicial. Se puede decir más alto, más claro no. A ver qué sucede antes del pleno.

Saludos.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por bety - 07-09-2005 09:41:22

no entiendo como podeis decir q aun estais tranquilos y q esto va a salir bien.seguro q sois d C.I xq sino no es normal.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por manuel - 07-09-2005 12:18:57

Yo no lo soy, y estoy tranquilo. Todo depende de la prisa que tengas para adquirir la vivienda. Piensa que el dinero que tienes metido se te está revalorizando mucho más de lo que te renta en el banco, y que lo puedes recuperar si te hiciera falta. Además te puedes desgargar el 15% de las aportaciones. Particularmente, el día que encuentre algo mejor me saldré.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por juventudo - 07-09-2005 15:36:17

Yo tampoco lo soy, y le doy toda la razón a Manuel, si encuentras algo mejor, nos lo haces saber, y por lo menos cuenta conmigo para mudarme de proyecto, eso si..... mismos metros de terreno y misma distancia de Valladolid por el precio que nos ofrecen los de C.I, lo mismo ha salido otra cosa, pero lo dudo mucho.....mucho.....mucho, saludos. :)

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por juventudo - 07-09-2005 15:36:32

Yo tampoco lo soy, y le doy toda la razón a Manuel, si encuentras algo mejor, nos lo haces saber, y por lo menos cuenta conmigo para mudarme de proyecto, eso si..... mismos metros de terreno y misma distancia de Valladolid por el precio que nos ofrecen los de C.I, lo mismo ha salido otra cosa, pero lo dudo mucho.....mucho.....mucho, saludos. :)

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por veda - 14-09-2005 10:20:24

no me llames iluso porque tenga una ilusión...

que el dinero renta metido en las arcas de CI? si pedis que os devuelvan el dinero os devuelven los 6mil euros y cuotas sin intereses que eso pone en el contrato....con lo cual no veo yo que vayais a ganar mucho dinero, más bien todo lo contrario

en fin como decía la famosa cancion del cupon:

no me llames iluso xq tenga una ilusión

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por MOLPE - 14-09-2005 18:11:22

Si, Veda, y como dice el dicho "a la vuelta de la esquina lo venden tinto".

Entiéndelo como quieras.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por javaquero - 15-09-2005 13:06:53

...si pedis que os devuelvan el dinero os devuelven los 6mil euros y cuotas sin intereses que eso pone en el contrato....con lo cual no veo yo que vayais a ganar mucho dinero, más bien todo lo contrario...

También dice un refrán que "un tonto hace cientos..."

Si de verdad has leído el contrato como dices, lo normal es que el que se vaya de la cooperativa, no reciba ningún beneficio de ello. Pero los intereses de la cuenta donde ingresamos el dinero, se reingresan al año en la misma (año que aún no ha pasado). Ese dinero puede comprobarlo cualquier cooperativista pidiendo un extracto de la misma, como cliente de "cajasegovia" que es.

Entonces digo yo que, ¿porque escribes aquí?, ¿para intentar picar o "acojonar" a la gente?. Eres muy libre de ello, pero a estas alturas estas perdiendo el tiempo. Te debe de sobrar.

salU2

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por bety - 17-09-2005 17:19:07

yo solo quiero deciros q os estan engañando como a chinos.mirar ya hay un retraso de un año y todabia no se a movido ni una puta piedra,y asi va a seguir durante muchisimo tiempo.y digo yo si no construccion ni movimiento xq coño siguen pasando la cuota todos los meses? cuando comiencen las obras q se pasen las cuotas de nuevo pero mientras tanto se estan riendo de vosotros.y no os dejais engañar de estos q apoyan a C:I q estan aki camuflados como un cooperativista mas.ah! y lose de muy buena tinta.solo es un consejo para la gente q como yo se metio en esto con mucha ilusion.buscar otra cosa hacerme caso y sino con el tiempo os dareis cuenta de eso estar seguros.saludos a todos y lo dudo mucho pero q tengais suerte con esta estafa.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por juventudo - 18-09-2005 15:20:17

Bety, si no es indiscreta la pregunta, ¿qué has encontrado por ahí?, por ver sólo como está el mercado, hace mucho que no lo miramos, más que nada para saber precio y metros, gracias.

=====

Sin palabras...

Publicado por javaquero - 20-09-2005 09:07:57

No te esfuerces juventudo. No te va a contestar.
La realidad de la vivienda en Valladolid, es más dura que esperar por la "ciudad de la juventud" con diferencia.

=====

Re: que tal va eso??

Publicado por juventudo - 20-09-2005 11:10:55

Ya lo se Javaquero, una cosa es que me mientan y otra es que logren engañarme, esta al igual que los otros dos se piensan que nos hemos caído ayer de un guindo todos los cooperativistas, pero vamos, que pueden seguir todo lo que quieran, me van a contar a mí como está el tema con la de constructoras y chalets que he visitado con mí pareja, pero bueno que las críticas constructivas y la buena fe de la gente siempre será bien recibida, los dañinos y los que piensan de mala idea para intentar embaucarnos, pues eso, que están en su libre derecho, además, si me engaña CI, es mí problema privado, con mí dinero hago lo que me plazca, si me equivoco, ya espabilaré.....nos vemos en el pleno, todos, saludos.

=====